



gpcu pb

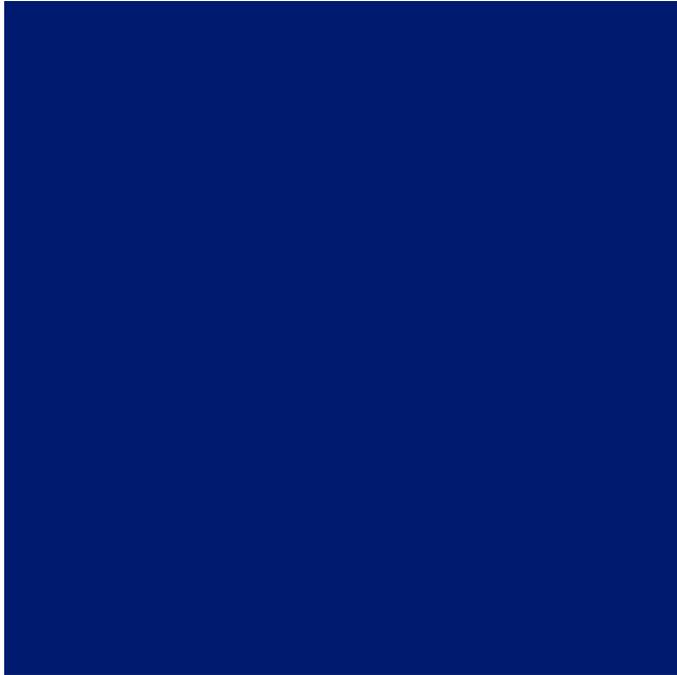
Présentation du projet de réseau de chaleur **Grand Poitiers chauffage urbain – Poitiers Biard**

4 ème Réunion publique

10 Mars 2025



Objectifs territoriaux Grands Poitiers Schéma directeur des énergies

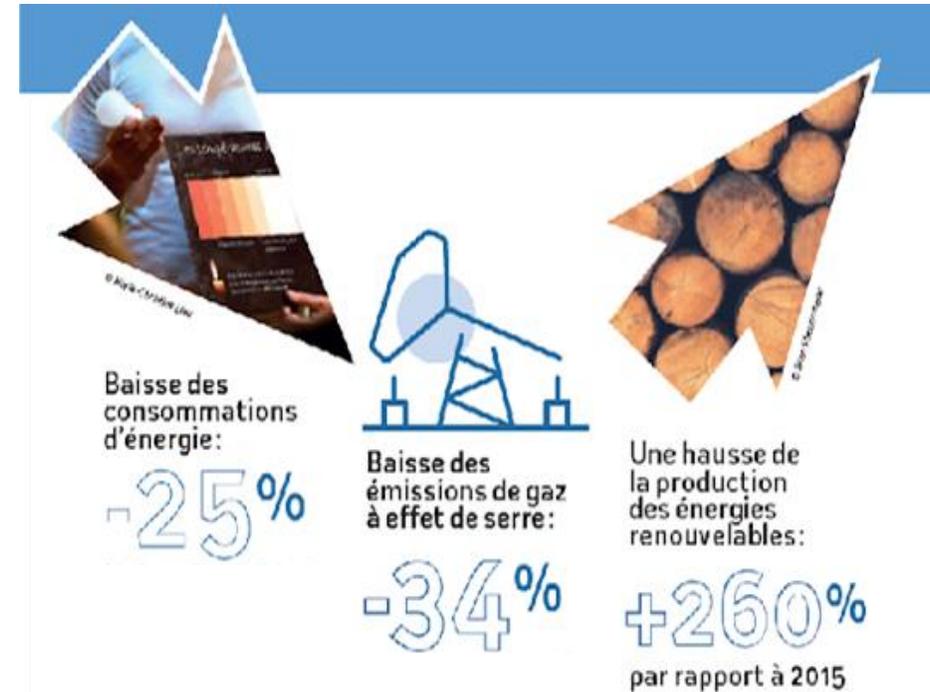
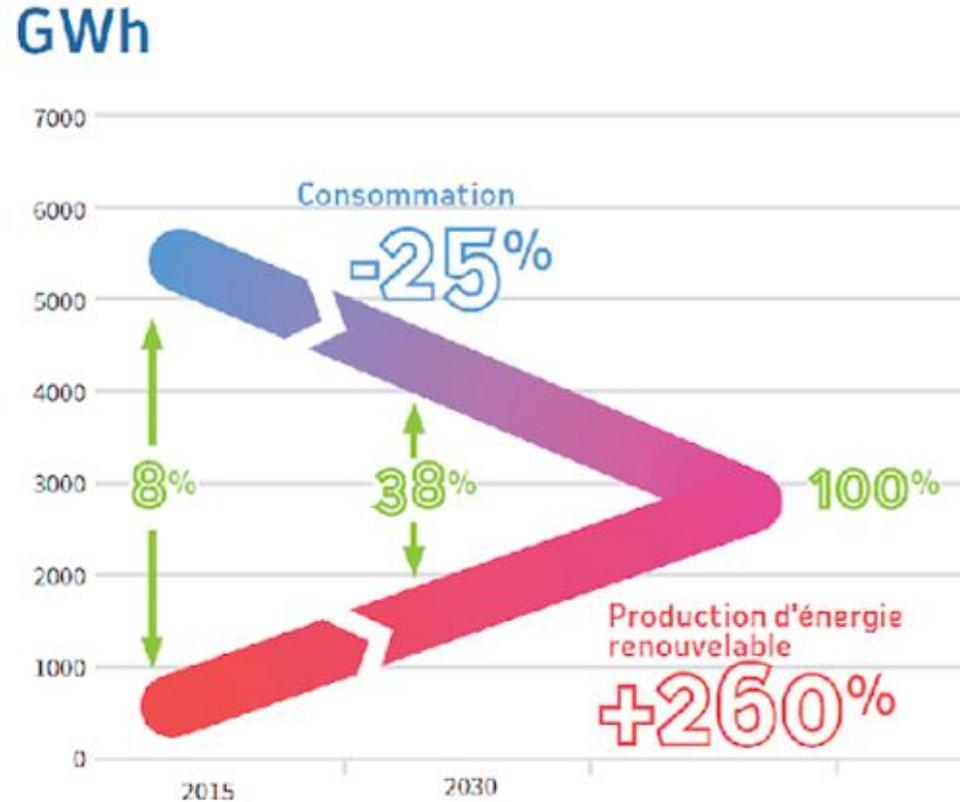


Jean-Louis Fourcaud, *Vice président Grand Poitiers en charge de la Voirie dont l'éclairage des voiries et Etablissements recevant du public (ERP)*

Sébastien BARDET, *GRAND POITIERS*

Philippe GOHLER, *GRAND POITIERS*

Les grands objectifs du Schéma directeur des énergies



Les forces du réseau de chaleur de Poitiers-Biard

- **Un réseau public**
 - Le réseau appartient à Grand Poitiers qui en délègue la gestion à Dalkia (délégation de service public). C'est Grand Poitiers qui fixe les règles du contrat et les fait respecter.
- **un outil performant, de mutualisation et de solidarité**
 - Les abonnés bénéficient d'un service de fourniture de chaleur la chaleur est disponible 24h/24. Tout est inclus, même les éventuels dépannages et remplacement de matériel, jusque dans les locaux techniques (hors distribution à l'intérieur des immeubles).
- **Une énergie à coût maîtrisé**
 - Le réseau dispose de plusieurs sources d'énergies ce qui permet de lisser l'impact des hausses des prix de marché des énergies, notamment le Gaz.
 - Près de 95% est d'origine renouvelable ce qui permet de bénéficier d'une TVA à 5,5%.
 - Une partie de l'énergie provient de l'usine de valorisation énergétique dont le prix est fixé par Grand Poitiers
- **Une grande adaptabilité**
 - C'est de l'eau chaude qui est distribuée, on peut donc ajouter ou adapter les sources de production d'énergie en fonction de l'évolution des technologies ou des réglementations



Le développement du réseau participe aux enjeux du territoire

Les enjeux environnementaux :

- Une multiplication par 1,5 d'énergie ENR&R) distribuées.
- Forte diminution à l'échelle du territoire de la part fossile, 24Gh de gaz, - 5 500 T/an de CO2

Les enjeux sociétaux :

- Lutte contre la précarité énergétique,
- Le réseau de chaleur outil de solidarité : partage des investissements, accessibilité aux ENR&R aux plus faibles
- Le réseau de chaleur est un lien entre les quartiers.

Les enjeux économiques :

- Investissements de près de 25 M€ générés sur le territoire.
- Des emplois générés en phase travaux.
- Des emplois directs et indirects en phase exploitation (Dalkia, sous traitants) à partir de 2025.



Présentation du projet

Antoine OLLIER, *Dalkia*

Sébastien LEMERCIER, *Climatelec*

Qu'est-ce qu'un réseau de chaleur ?



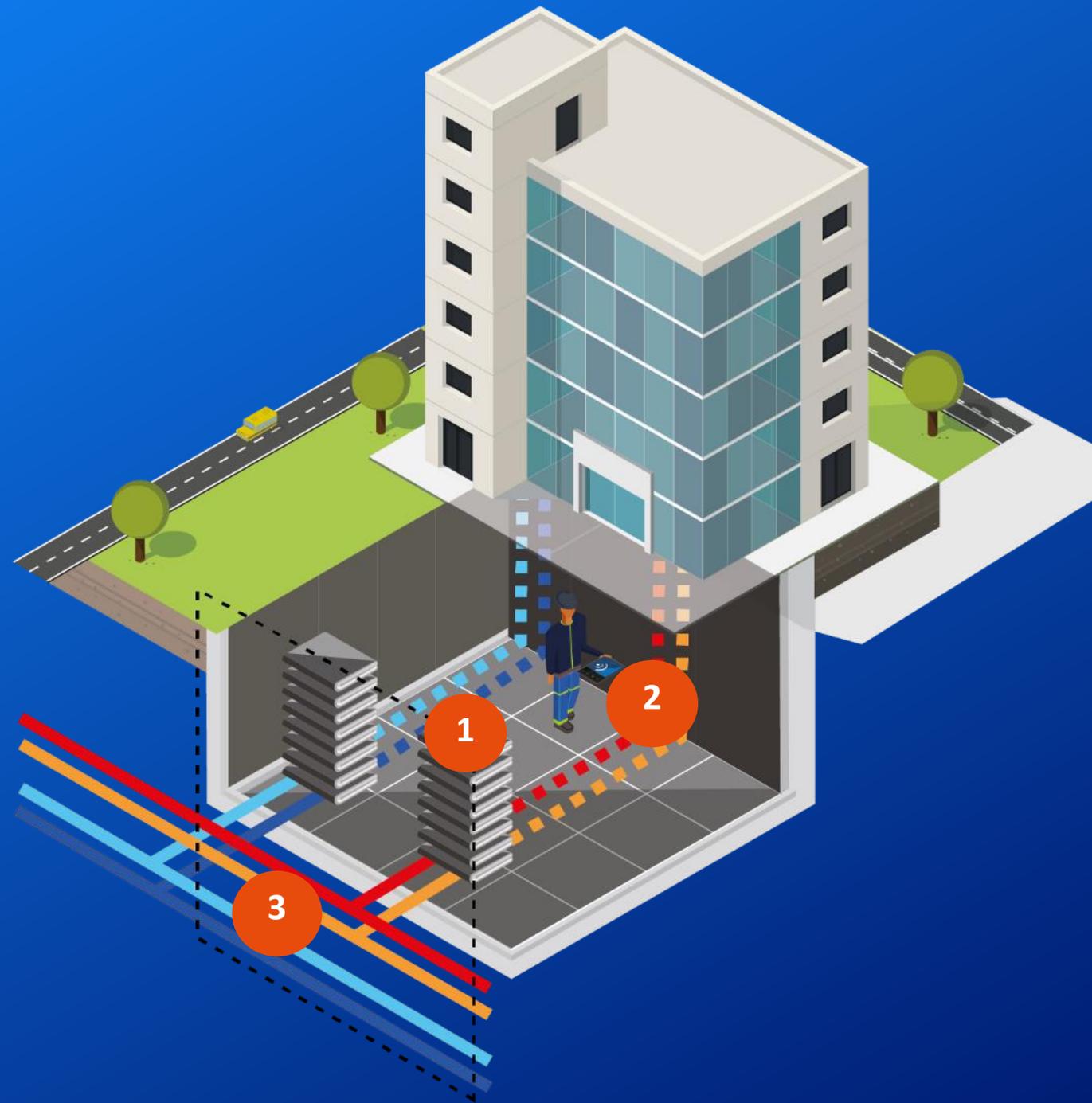
1 Unité(s) de production de chaleur renouvelable ou de récupération

2 Le réseau de distribution primaire aller conduit le fluide caloporteur jusqu'aux sous-stations d'échange.

3 Le circuit retour ramène le fluide refroidie pour être à nouveau chauffé par l'unité de production, puis renvoyé dans le circuit.

La sous-station

- 1 Transfère de la chaleur au réseau interne du bâtiment via un échangeur de chaleur.
- 2 Une fois chauffée, l'eau du réseau interne alimente les radiateurs, planchers chauffants et fournit de l'eau chaude sanitaire.
- 3 Après son passage dans la sous-station, l'eau du réseau de chaleur repart refroidie en direction de la chaufferie où elle est à nouveau réchauffée.





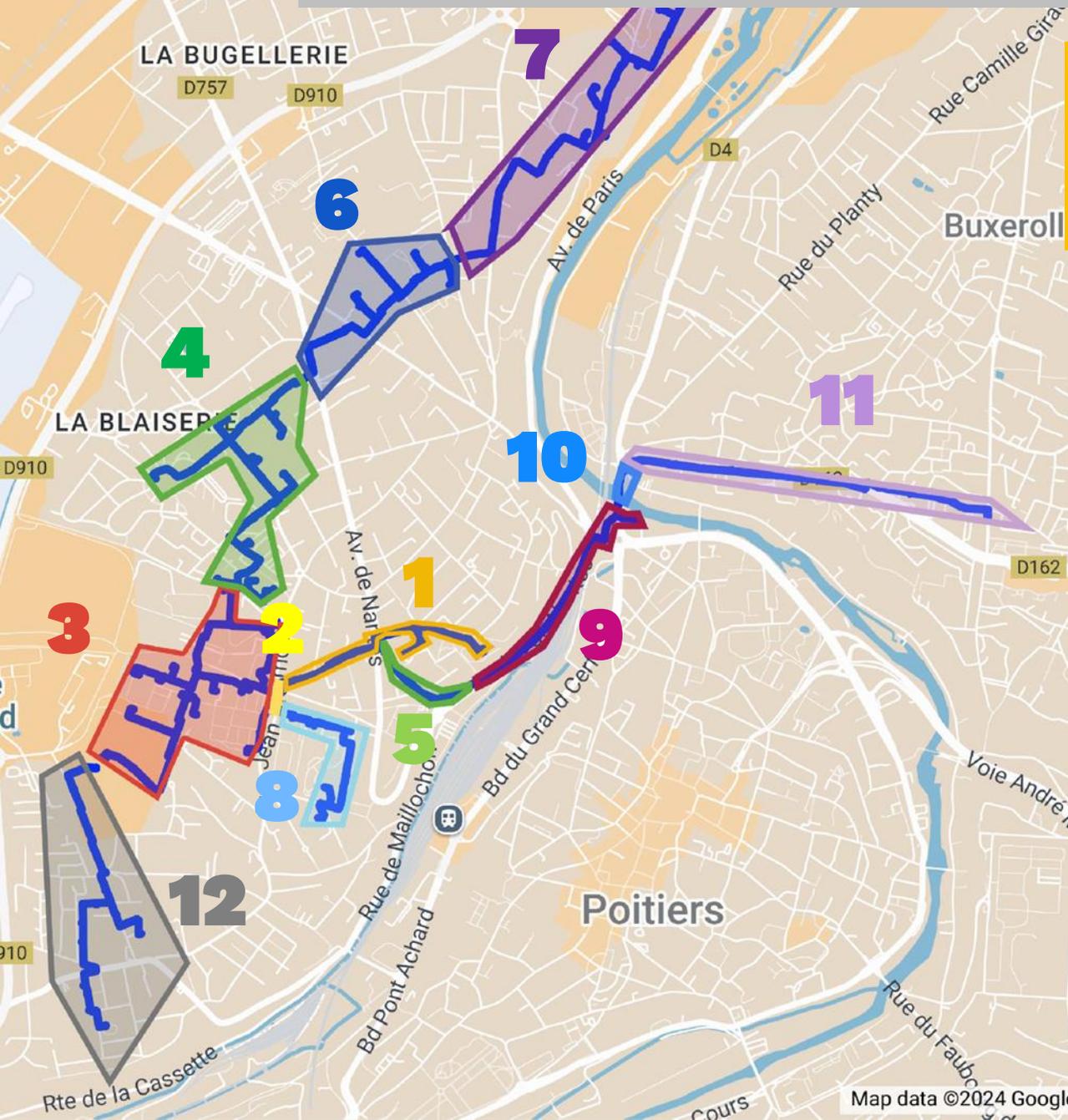
Un réseau à 95% d'ENR&R

- **13,5 km** de réseau
- **2500** équivalents logements
- **25 abonnés** et 55 sous-stations
- 1 nouvelle chaufferie **100% ENR**
- **Interconnexion** avec le réseau Grand Poitiers Chauffage Urbain – Poitiers St Benoît, Buxerolles
- **24 GWh** de chaleur livrée/an
- **5 500 Tonnes** de CO2 évitées/an l'équivalent des émissions de 2300 véhicules

En quoi consiste les travaux de réseau de chaleur ?



Les 13 kilomètres de travaux ont été décomposés en 12 zones



1^{ère} réunion publique en Septembre 2024 pour annoncer les travaux sur:

Rue Chauvinerie – Avenue de Nantes – Bd des Roccs
Démarrage Travaux en Octobre 24

2^{ème} réunion publique en Décembre 2024 pour annoncer les travaux sur:

Rue Jean Mermoz - Rue de Larnay - Rue Emile Roux
Rique Avoine - Rue de la Roche
Démarrage Travaux en Décembre 24

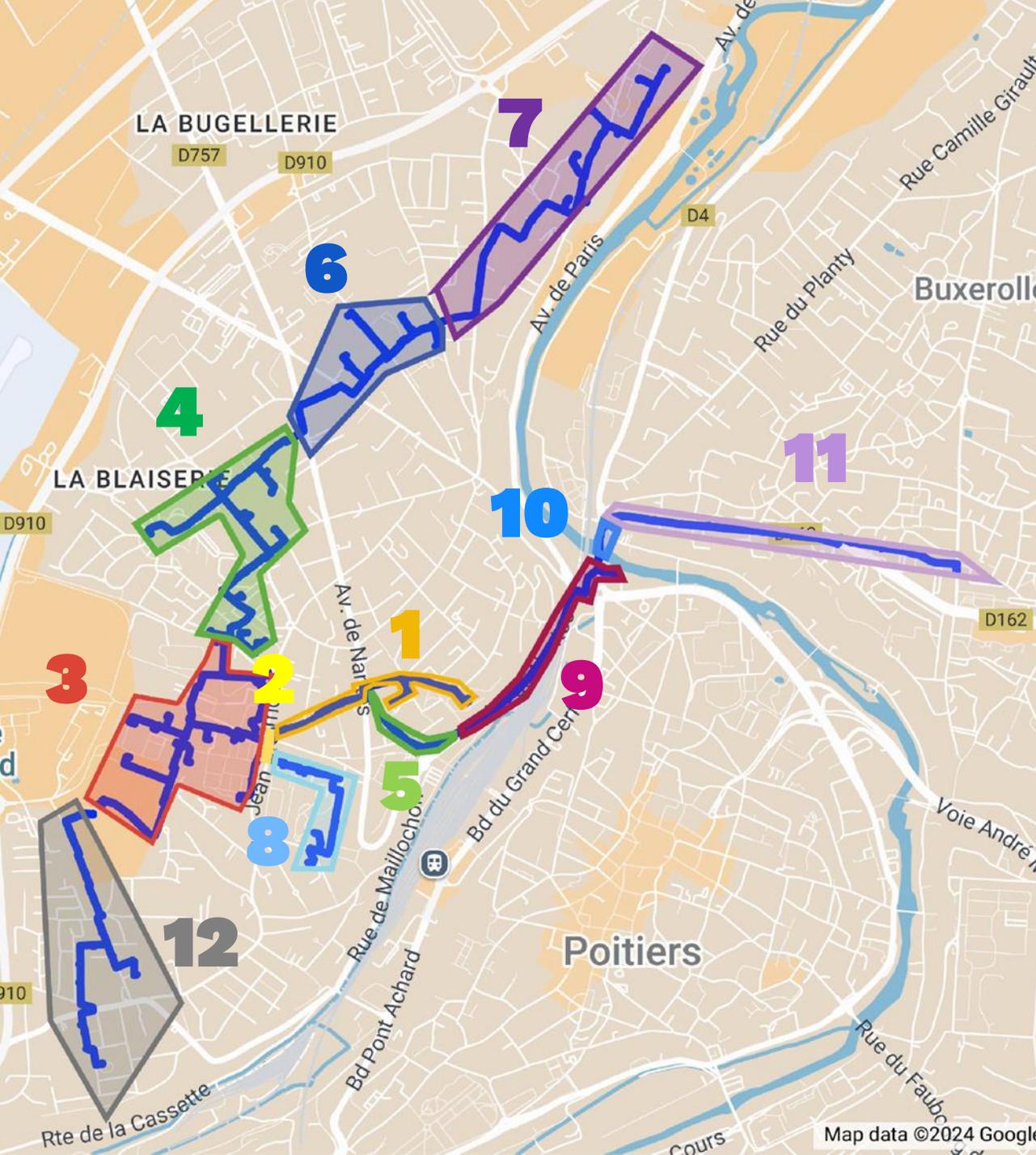
3^{ème} réunion publique en Février 2025 pour annoncer les travaux sur:

Rue des Couronneries – Avenue de l'Europe
Démarrage Travaux en Avril 25

4^{ème} réunion publique en Mars 2025 pour annoncer les travaux sur:

Rue Rique Avoine - Rue de Quinçay
Dieudonné Costes – Rue Lindbergh
Démarrage Travaux en Avril 25

Zones de travaux Planning prévisionnel



- Zone 1 : Octobre 2024 - janvier 2025
- Zone 2 : Février 2025
- Zone 3 : Avril 2024 – septembre 2025
- Zone 4 : Janvier 2025 – mai 2025**
- Zone 5 : Janvier 2025 – Mars 2025
- Zone 6 : Mai 2025 – Juillet 2025
- Zone 7 : Juillet 2025 – octobre 2025
- Zone 8 : En attente
- Zone 9 : Août 2025 – novembre 2025
- Zone 10 : Juin 2025 – juillet 2025
- Zone 11 : Mars 2025 – juin 2025**
- Zone 12 : En attente

INTERVENTION DE CES DERNIERS JOURS AVANT D'ARRIVER SUR LE SECTEUR RIQUE AVOINE

Phase n°4 : S 6-7-8 du 3/02 au 21/02

Phase n°1 :

Cour du Gymnase Bel Air

Phase n°2 :

Rue de Larnay.

Phase n°3 :

Espace vert entre la cour du gymnase Bel Air et la rue Emile Roux.

Phase n°4 :

Rue Emile Roux.

Phase n°5 :

Cours des écoles Jean Mermoz. (Vacances scolaires)



Exemple d'intervention récente Bd des Rocs



1 Suppression de la couche de roulement



2 Préparation de la tranchée

Exemple d'intervention récente Bd des Rocs



Zone 4 : Rue Rique Avoine et Rue de Quinçay



25 nov - 20 dec

RIQUE AVOINE 1
3 Mars - 14 Mars

Mairie de quartier
de Poitiers ouest

Zone 4 : Rue Rique Avoine et Rue de Quinçay

17 Mars – 11 Avril

Chantier glissant avec rétablissement de la circulation au fur et à mesure



Mairie de quartier de Poitiers ouest

Zone 4 : Rue Rique Avoine et Rue de Quinçay



Basketball Playground

Chantier glissant avec rétablissement de la circulation au fur et à mesure

17 Mars – 11 Avril

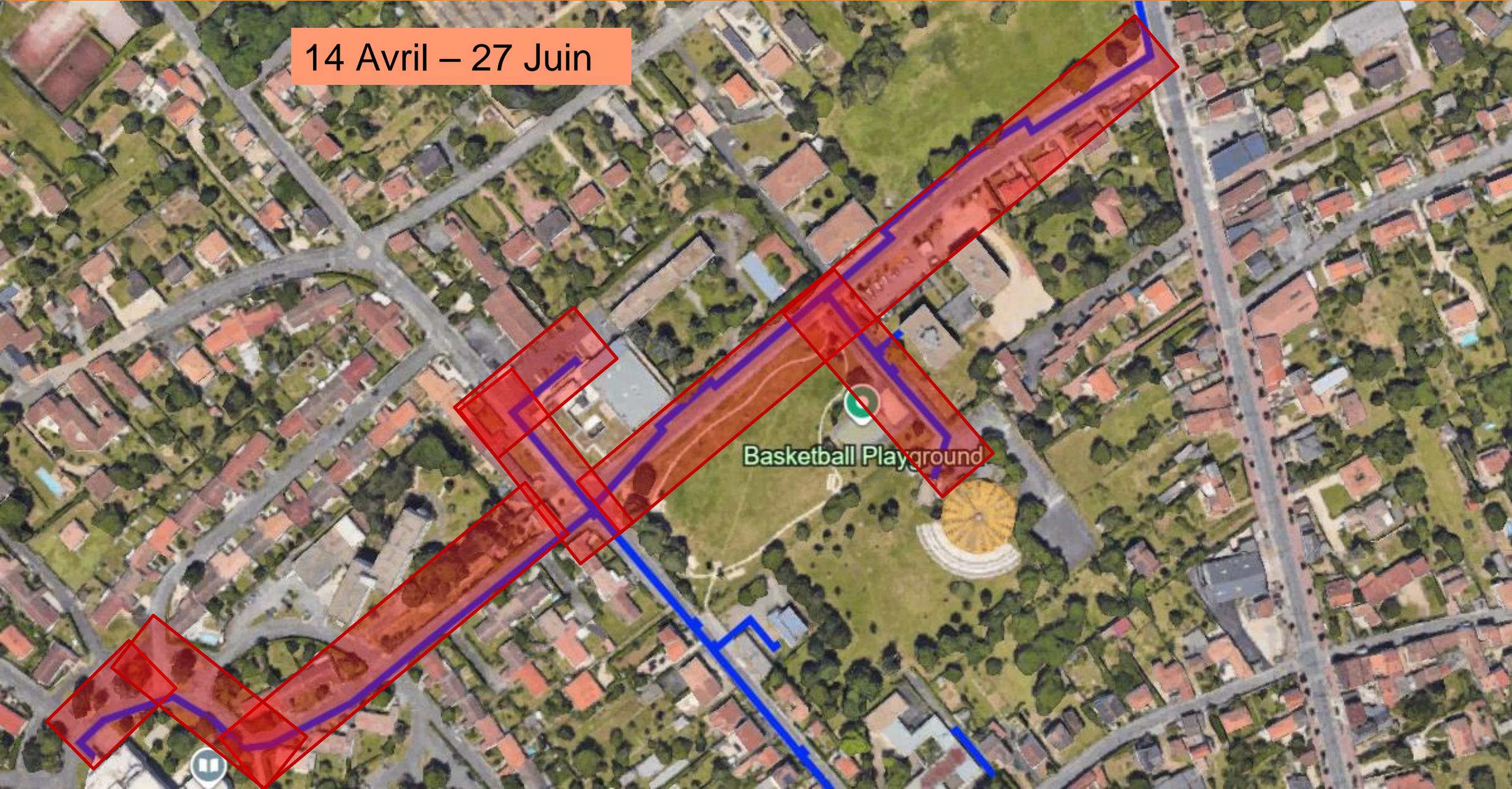
RUE DE QUINÇAY

RIQUE AVOINE 1

èque
iserie

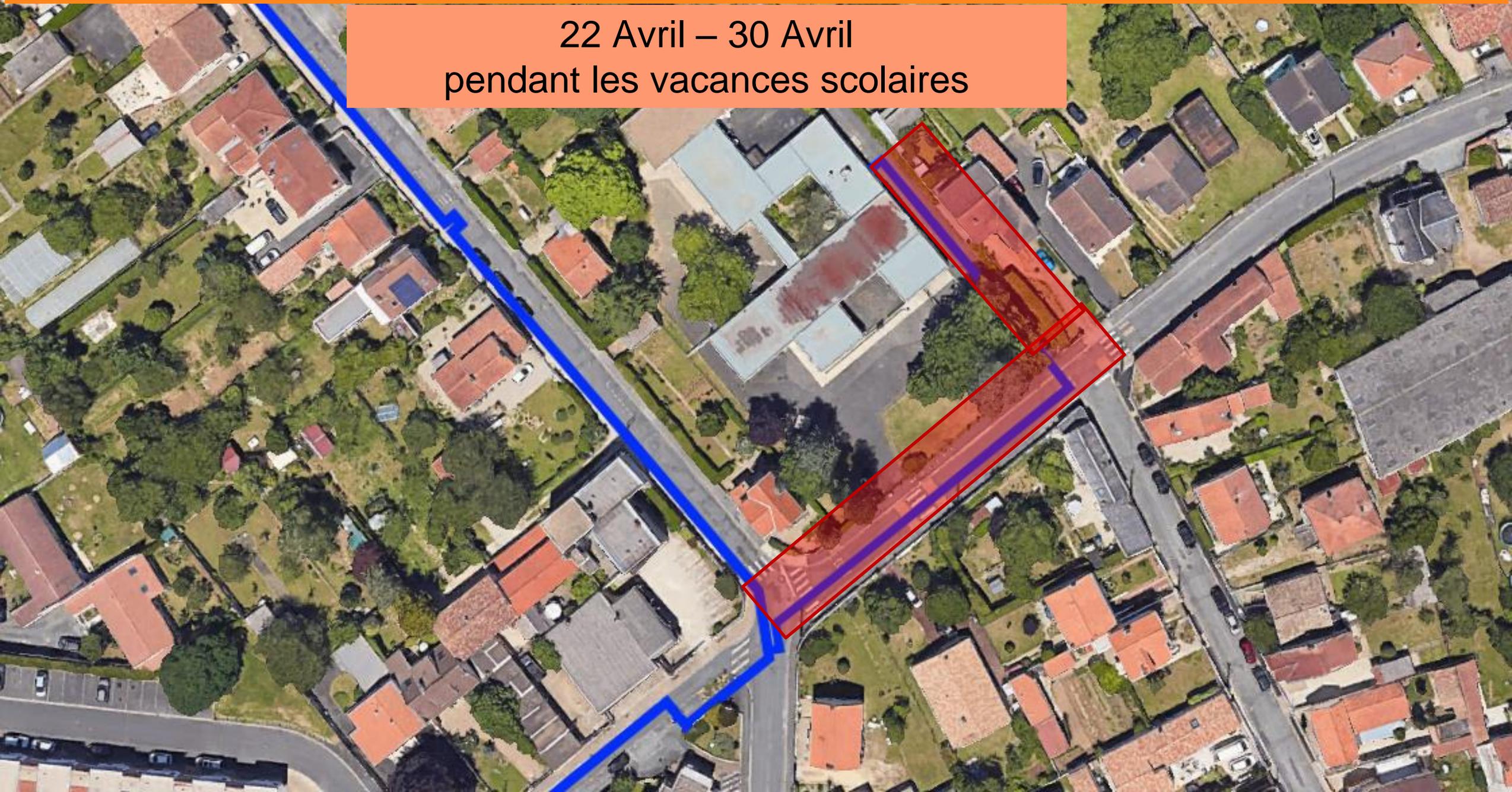
Zone 4 : Rue Dieudonné Costes et Charles Lindbergh

14 Avril – 27 Juin



Zone 4 : Rue Rique Avoine et Rue de Quinçay

22 Avril – 30 Avril
pendant les vacances scolaires



Zone 4 : Avenue de NANTES

16 Juin – 1^{er} Juillet

Pas d'impact sur la circulation générale.
Chaussée rétrécie uniquement



Assurer une continuité de service public.

Les points de regroupement (PDR) :

Mise à disposition de bacs 4 roues 660 litres (ordures ménagères et tri sélectif).



Mise à disposition de bornes Marti de 4m³ sous réserve d'un libre accès de l'espace aérien.



Dispositif de communication



Flyers travaux et réunions publiques



Panneaux de chantier et d'information travaux

Site internet dédié



Renseignements :

Direction Énergie : 05 49 30 21 62

Plus d'informations à venir sur le site internet :



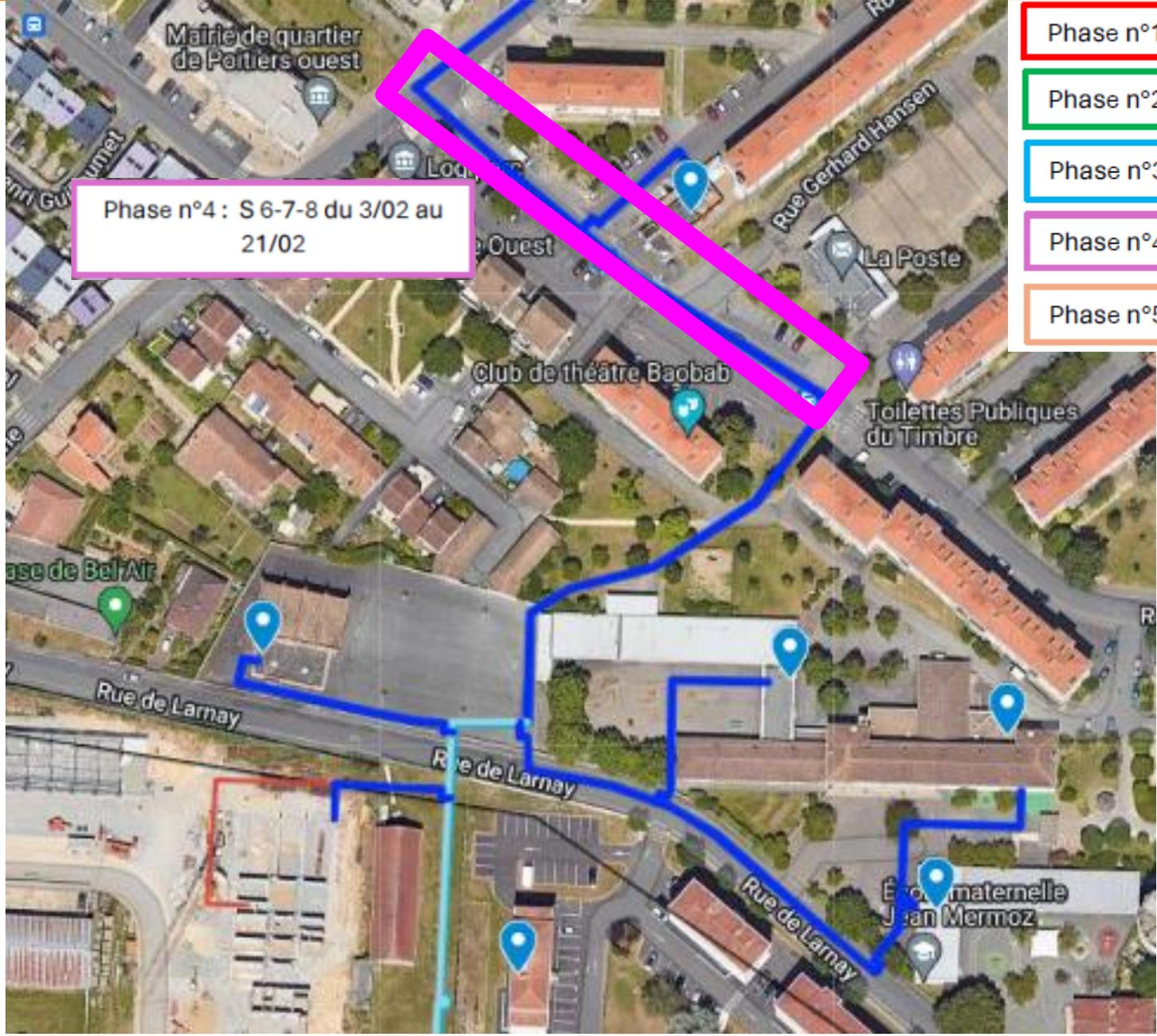
→ Questions / Réponses



Merci



Zone 4 : Rue Emile Roux (fin de travaux)



Phase n°4 : S 6-7-8 du 3/02 au 21/02

Phase n°1 :

Cour du Gymnase Bel Air

Phase n°2 :

Rue de Larnay.

Phase n°3 :

Espace vert entre la cour du gymnase Bel Air et la rue Emile Roux.

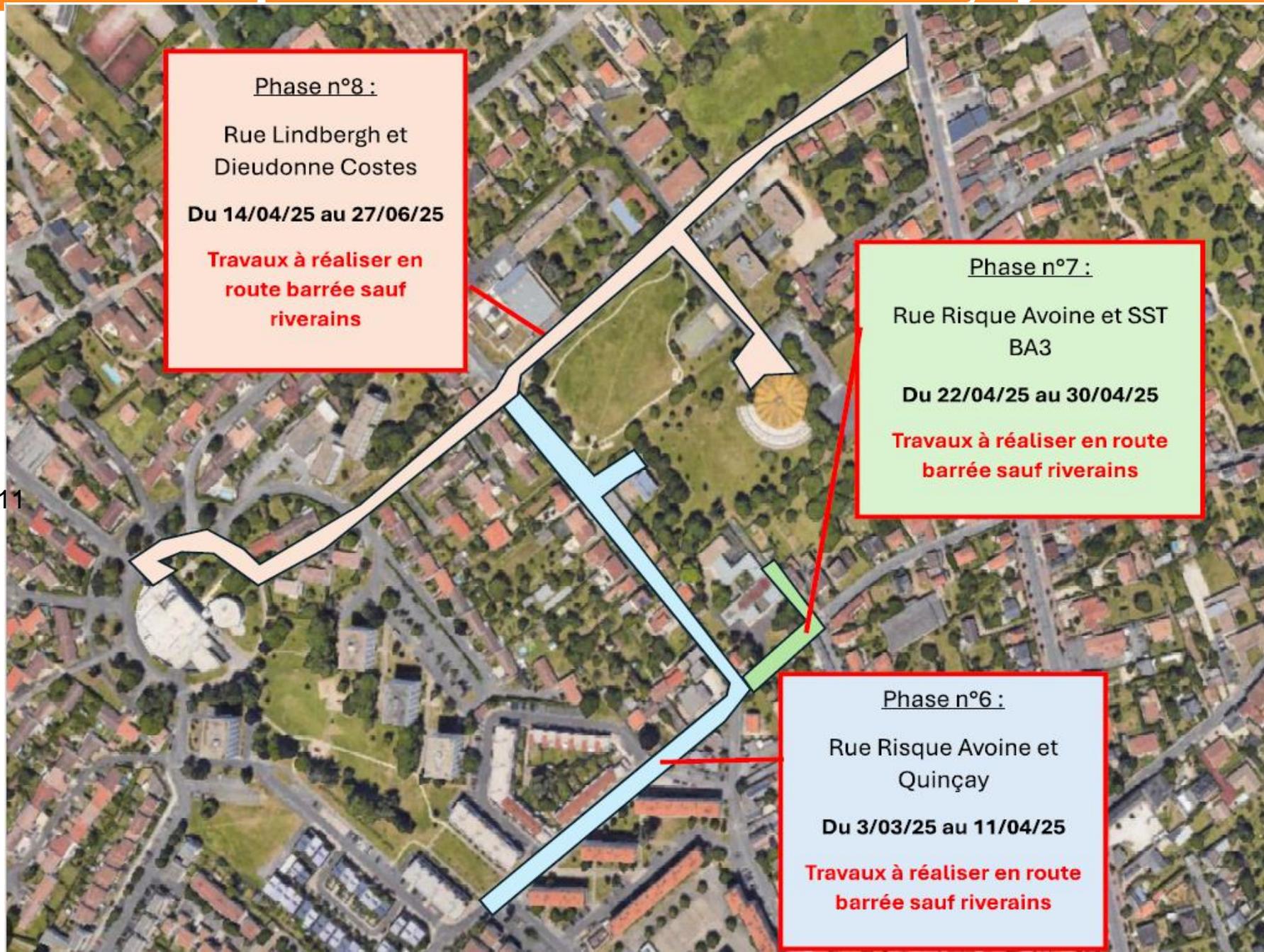
Phase n°4 :

Rue Emile Roux.

Phase n°5 :

Cours des écoles Jean Mermoz. (Vacances scolaires)

Zone 4 : Rue Rique Avoine et Rue de Quinçay



Phase n°8 :

Rue Lindbergh et
Dieudonne Costes

Du 14/04/25 au 27/06/25

**Travaux à réaliser en
route barrée sauf
riverains**

Phase n°7 :

Rue Rique Avoine et SST
BA3

Du 22/04/25 au 30/04/25

**Travaux à réaliser en route
barrée sauf riverains**

Phase n°6 :

Rue Rique Avoine et
Quinçay

Du 3/03/25 au 11/04/25

**Travaux à réaliser en route
barrée sauf riverains**

Phase 6

Du 30 Mars au 11
Avril 2025

Zone 6 : Avenue de Nantes et Rue Olivier Serres

